

# Bekanntmachung

**Am Dienstag, 28.02.2012, um 17:00 Uhr  
findet im Sitzungssaal, Rathaus  
eine 42. Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses  
mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Bauantrag der Fritz und Richard Grill GbR zur Aufstellung eines Werbefylons auf dem Grundstück Fl.Nr. 295/1 der Gemarkung Grafing (Münchener Straße 55)
2. Bauantrag der Firma K-TEAM Bauwerk GmbH zum Neubau von 2 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage auf den Grundstücken Fl.Nrn. 236/4, 236/5 und 236/34 der Gemarkung Grafing (Bernauerstraße 4)
3. Bauantrag des Herrn Josef Aschauer zum Neubau eines Yogastudios mit 2 Wohnungen und Garagen auf dem Grundstück Fl.Nr. 59/11 der Gemarkung Straußdorf (Aßlinger Straße)
4. Parkleitwegweisung und Parkraumbewirtschaftung;  
Vorstellung der Studie zur Bestandsaufnahme und Optimierung
5. Stadtwerke Grafing;  
Zwischenbericht für das 2. Halbjahr 2011
6. Stadtwerke Grafing;  
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2012
7. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung eines Bebauungsplanes für ein Allgemeines Wohngebiet auf den Grundstücken Fl.Nrn. 309/T und 306/T der Gemarkung Grafing an der Gustl-Waldau-Straße (Bebauungsplan „Gustl-Waldau-Straße, Bauabschnitt 2“);  
Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (§§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 BauGB);  
Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen und  
Billigungs- und Auslegungsbeschluss
8. Vollzug des Bundesimmissionsschutzgesetzes (BImSchG);  
Errichtung und Betrieb einer Windkraftanlage durch die Windenergie Osterkling GmbH, Bruck, auf dem Grundstück Fl.Nr. 2333 der Gemarkung Bruck;  
Antrag auf immissionsschutzrechtliche Genehmigung (§§ 4, 19 BImSchG);  
Stellungnahme der Stadt Grafing
9. Straßenbau;  
Errichtung eines Gehweges in Nettelkofen;  
a) Bestimmung des Bauprogramms und Maßnahmenbeschluss  
b) Abschluss einer Bauvereinbarung mit dem Landkreis Ebersberg
10. Energiewirtschaft;  
Ergänzung der Förderrichtlinie der Stadt Grafing b.München zur energetischen Gebäudesanierung
11. Abfallwirtschaft;  
Städtischer Wertstoffhof;

Änderung der Öffnungszeiten

12. Informationen
13. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafring b.München, 20.02.2012

Rudolf Heiler  
Erster Bürgermeister