

Der Sitzungsleiter, Herr Erster Bürgermeister Bauer, eröffnete die 14. Sitzung des Stadtrates und stellte fest, dass hierzu gemäß den gesetzlichen Bestimmungen form- und fristgerecht eingeladen wurde und das Gremium beschlussfähig ist (Art. 47 Abs. 2 GO).

Der Beschluss zu TOP 8 wurde im nicht öffentlichen Teil unter TOP 13.1 gefasst.

Tagesordnung

1. Bürgerfragestunde (15 Minuten) gemäß § 25 Abs. 2 der Geschäftsordnung
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO
3. Vollzug der Gemeindeordnung(GO) und des Gemeinde- und Landkreiswahlgesetzes (GLKrWG);
Ableben von Herrn Stadtrat Hermann Maier - Bestimmung von Herrn Uwe Peters als Listennachfolger (Art. 37 Abs. 2 GLKrWG) aus dem Wahlvorschlag BÜNDNIS 90/Die Grünen
4. Vollzug der Gemeindeordnung(GO) und des Gemeinde- und Landkreiswahlgesetzes (GLKrWG);
Amtsantritt des neuen Stadtratsmitglieds Herr Uwe Peters und Eidesleistung bzw. Gelöbnis gem. Art. 31 Abs. 4 GO
5. Vollzug der Gemeindeordnung (GO);
 - a) Bekanntgabe der neuen Fraktionsvorsitzenden von BÜNDNIS 90/Die Grünen und deren Stellvertreter (siehe § 5 Geschäftsordnung)
 - b) Besetzung der Ausschüsse und sonstiger Gremien (Zusammensetzungsbeschluss gem. Art. 33 GO)
6. Genehmigung der Niederschrift der 13. öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 13.07.2021 nach § 25 Abs. 3 Satz 3 Gescho
7. Wohnraumversorgung und Sozialer Wohnungsbau;
Grundstückstausch zwischen der Stadt Grafing und dem Freistaat Bayern für die Umsetzung des sozialen Wohnungsbaus am "Alten Bauhof";
Absichtserklärung für den sozialen Wohnungsbau am städtischen Tauschgrundstück Fl.Nr. 588 der Gemarkung Grafing (Aiblinger Straße) mit der BayernHeim GmbH (staatliche Wohnungsbaugesellschaft)
8. Antrag der Bayernpartei vom 07.07.2021 auf Erwerb der zum Verkauf stehenden Wohngebäude in der Schloßstraße 4-20 durch die Stadt Grafing b.München
9. Schulen / Kindertagesstätten;
Anschaffung von Luftreinigungsgeräten
10. Gleichstellung; Gleichstellungskonzept
11. Stadtwerke (Wasser);
Neubau Hochbehälter Katzenreuth;
Maßnahmenbeschluss / Aufhebung des bestehenden Maßnahmenbeschlusses
12. Informationen
13. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

TOP 1

Bürgerfragestunde (15 Minuten) gemäß § 25 Abs. 2 der Geschäftsordnung

Die Bürgerfragestunde wurde abgehalten.

TOP 2

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO

Die Beschlüsse wurden bekannt gegeben.

TOP 3

Vollzug der Gemeindeordnung(GO) und des Gemeinde- und Landkreiswahlgesetzes (GLKrWG);

Ableben von Herrn Stadtrat Hermann Maier - Bestimmung von Herrn Uwe Peters als Listennachfolger (Art. 37 Abs. 2 GLKrWG) aus dem Wahlvorschlag BÜNDNIS 90/Die Grünen

Beschluss:

Ja: 24 Nein: 0

Nach Sachvortrag beschloss der Stadtrat einstimmig, dass Herr Uwe Peters gem. dem amtlichen Wahlergebnis der Stadtratswahl vom 15.03.2020 als erster Listennachfolger für Herrn Hermann Maier nachrückt.

TOP 4

Vollzug der Gemeindeordnung(GO) und des Gemeinde- und Landkreiswahlgesetzes (GLKrWG);

Amtsantritt des neuen Stadratsmitglieds Herr Uwe Peters und Eidesleistung bzw. Gelöbnis gem. Art. 31 Abs. 4 GO

Herr Uwe Peters wurde vereidigt.

TOP 5

Vollzug der Gemeindeordnung (GO);

a) Bekanntgabe der neuen Fraktionsvorsitzenden von BÜNDNIS 90/Die Grünen und deren Stellvertreter (siehe § 5 Geschäftsordnung)

b) Besetzung der Ausschüsse und sonstiger Gremien (Zusammensetzungsbeschluss gem. Art. 33 GO)

Beschluss:

Ja: 24 Nein: 0

Nach Sachvortrag stimmte der Stadtrat einstimmig der Neubesetzung wie vorgetragen und aufgelistet zu (Zusammensetzungsbeschluss gem. Art. 33 GO).

TOP 6

Genehmigung der Niederschrift der 13. öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 13.07.2021 nach § 25 Abs. 3 Satz 3 GeschO

Beschluss:**Ja: 24 Nein: 0**

Vom Stadtrat wurde die Niederschrift der 13. öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 27.09.2021 einstimmig genehmigt.

TOP 7

Wohnraumversorgung und Sozialer Wohnungsbau;
Grundstückstausch zwischen der Stadt Grafing und dem Freistaat Bayern für die Umsetzung des sozialen Wohnungsbaus am "Alten Bauhof";
Absichtserklärung für den sozialen Wohnungsbau am städtischen Tauschgrundstück Fl.Nr. 588 der Gemarkung Grafing (Aiblinger Straße) mit der BayernHeim GmbH (staatliche Wohnungsbaugesellschaft)

Beschluss:**Ja: 24 Nein: 0**

Nach Sachvortrag und Diskussion beschloss der Stadtrat auf Empfehlung des Bau- und Werkausschusses einstimmig, wie folgt:

Die Stadt Grafing b.M. versichert Ihre unbedingte Absicht, das städtische Grundstück Fl.Nr. 588 der Gemarkung Grafing als Wohnbauland zu entwickeln und dann für den öffentlichen Mietwohnungsbau zur Verfügung zu stellen.

Die Stadt Grafing b.M. erklärt hierfür ihr unbedingtes Interesse zur Kooperation mit der BayernHeim GmbH für die Errichtung von preisgünstigem Wohnraum (sozialverträglicher Mietwohnungsbau) auf dieser Fläche. Die Stadt Grafing b.M. sichert zu, keine entsprechenden Verhandlungen mit Dritten zu führen oder aufzunehmen, solange die Veräußerungsverhandlungen mit der BayernHeim GmbH geführt werden. Ausgenommen sind die Verhandlungen über einen Grundstückstausch (Teilfläche aus der Fl.Nr. 588) mit der Immobilien Freistaat Bayern (ImmBy) für das Staatsgrundstück Fl.Nr. 514/6 der Gemarkung Grafing.

TOP 8

Antrag der Bayernpartei vom 07.07.2021 auf Erwerb der zum Verkauf stehenden Wohngebäude in der Schloßstraße 4-20 durch die Stadt Grafing b.München

Die Beschlussfassung erfolgte im nicht öffentlichen Teil unter TOP 13.1.

TOP 9
Schulen / Kindertagesstätten;
Anschaffung von Luftreinigungsgeräten

Nach Sachvortrag und anschließender Beratung nahm der Stadtrat die Bestellung von 30 Luftreinigungsgeräten in Höhe von 76.474,50 EUR zur Kenntnis.

TOP 10
Gleichstellung; Gleichstellungskonzept

Nach Sachvortrag und Diskussion nahm der Stadtrat das Gleichstellungskonzept zur Kenntnis.

Anwesend: 23
Die Stadträtin Frau Regina Offenwanger hat die Sitzung verlassen.

TOP 11
Stadtwerke (Wasser);
Neubau Hochbehälter Katzenreuth;
Maßnahmenbeschluss / Aufhebung des bestehenden Maßnahmenbeschlusses

Beschluss:
Ja: 23 Nein: 0

I. Nach Sachvortrag und kurzer Beratung beschloss der Stadtrat einstimmig die Aufhebung des Maßnahmenbeschlusses des Bau- und Werkausschusses vom 23.03.2021, TOP3, zur Komplettsanierung des Hochbehälters in Katzenreuth.

II. Nach Sachvortrag und kurzer Beratung beschloss der Stadtrat einstimmig den Neubau eines Hochbehälters in Katzenreuth und die Planungen für einen Neubau in Absprache mit der Gemeinde Frauenneuharting noch in diesem Jahr zu beginnen [Maßnahmenbeschluss].

Anwesend: 24
Die Stadträtin Frau Regina Offenwanger nahm an der Sitzung wieder teil.

Anschließend nicht öffentliche Sitzung.

Grafring b.M., 06.12.2021
Stadt Grafring b.München

Christian Bauer
Erster Bürgermeister

Michaela Sanktjohanser
Schriftführer/in