

**Hinweis für die Presse: Bitte nicht vor dem Sitzungstag veröffentlichen.**

**Beschlussvorlage FB 4/012/2021  
TOP Nr. 6 (Bau- und Werkausschuss)**

*Gremium*  
**Bau- und Werkausschuss**

*Beschluss*  
**Entscheidung**

*Ö-Status*  
**öffentlich**

*Sitzungstag*  
**18.05.2021**

Bezeichnung des Tagesordnungspunktes:

**Straßenunterhalt, Stadtwerke (Wasser / Abwasser);  
Adalbert-Stifter-Straße;  
Maßnahmenbeschluss**

**Sachverhaltsdarstellung / Begründung**

In der „Adalbert-Stifter-Straße“ zwischen „Dorfstraße“ und „Bernauer Straße“ müssen die Straßendecke, die Borde und der Gehsteig auf einem Längenabschnitt von 155 Metern erneuert werden.

Im Rahmen der Straßensanierung (Straßenunterhalt) sollen auch die vorhandenen Sparten betrachtet werden, um diese gegebenenfalls herzurichten.

Im Bereich des sanierungsbedürftigen Straßenabschnitts wurde bereits im Jahr 2012 ein Teil der vorhandenen Trinkwasserleitung (50 Meter) erneuert.

Die verbleibenden 105 Meter der Trinkwasserleitung (PVC) besteht seit den 1960er/70er Jahren und ist dringend sanierungsbedürftig.

Im Zuge der Deckensanierung soll dieser Abschnitt nun bis zur Kreuzung „Dorfstraße“ erneuert werden. In den baulichen Maßnahmen sind zudem noch die Erneuerungen der Trinkwasserabzweige „Am Schredlfeld“ und „Am Eiselfeld“ enthalten.

Derzeit überprüft das Gasversorgungsunternehmen ESB, ob die in der „Adalbert-Stifter-Straße“ liegende Gasleitung ebenfalls erneuert werden muss.

Die Telekom hat in dem benannten Bereich keine Sparten. Die Stromversorgung erfolgt über die Bayernwerke, hier besteht kein Handlungsbedarf.

Sofern durch Spartenträger ESB bauliche Maßnahmen erforderlich werden, verringern sich dementsprechend anteilig die Kosten für die Stadt Grafing, da ein Teil weiter verrechnet werden könnte.

Die ersten Kostenschätzungen beinhalten:

Setzen eines zusätzlichen Sinkkastens	3.500 EUR brutto
Erneuerung Trinkwasserleitungsbau	40.000 EUR brutto
<u>Straßen- und Gehsteigsanierung</u>	<u>48.000 EUR brutto</u>
Gesamtkostenschätzung	91.500 EUR brutto

Das erforderliche Material (Kostenrahmen ca. 25.500 EUR) ist beim Wasserwerk lagern bzw. wird bei den üblichen Lieferanten angefragt und beschafft.

In der Haushaltplanung 2021 sind für Straßensanierungen 200.000 EUR brutto und im Bereich Wasserleitungsbau 650.000 EUR brutto berücksichtigt. Damit wäre die gesamte Maßnahme im Haushalt 2021 abgedeckt.

### Beschlussvorschlag

a) Der Bau- und Werkausschuss beschließt die Sanierung der „Adalbert-Stifter-Straße“ zwischen „Dorfstraße“ und „Bernauer Straße“ (Decksanierung, Borde und Gehsteig) sowie die Erneuerung der alten Trinkwasserleitung (105 m) sowie die Trinkwasserabzweige „Am Schredlfeld“ und „Am Eiselfeld“, mit einem Kostenrahmen von 91.500 EUR brutto.

b) Ferner ermächtigt der Bau- und Werkausschuss den Erster Bürgermeister die notwendigen Arbeiten im Rahmen des Kostenrahmens zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja  Nein Verw.HH / Verm.HH  Ansatzüberschr.  Nachtragsvormerkung

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Ja, positiv  Ja, negativ  Nein

Wenn ja, negativ: Bestehen alternative Handlungsoptionen?  Ja  Nein