

# Niederschrift

über die 8. Sitzung des Stadtrates

vom Donnerstag, 21.01.2021

Sitzungsort:

Grafring b.München

Marktplatz 28

Stadthalle, Jahnstraße 13, 85567 Grafring b.München

Beginn: 18:00 Uhr

- öffentlich -

---

## **Anwesend:**

### Vorsitzender

Bauer, Christian

Erster Bürgermeister

### Mitglieder

Biesenberger, Josef

Stadtrat

Eberl, Ottilie

Stadträtin

Eimer, Claus

Stadtrat

Einhellig, Christian

Stadtrat

Fritz, Josef

Stadtrat

Graf von Rechberg, Max-Emanuel

Stadtrat

Huber, Elfriede

Stadträtin

Huber, Thomas, MdL

Stadtrat

ab TOP 5

Huppertz, Lena

Stadträtin

Kerschner-Gehrling, Christian

Stadtrat

Klinger, Josef

Stadtrat

Linhart, Susanne

Stadträtin

Maier, Andrea

Stadträtin

Maier, Hermann

Stadtrat

Maierhofer, Keno

Stadtrat

Offenwanger, Regina

Dritte Bürgermeisterin

Oswald, Veronika

Stadträtin

Pollinger, Josef

Stadtrat

Rothmoser, Josef, Dr.

Stadtrat

Schlechte, Georg

Stadtrat

Schmidtke, Walter

Stadtrat

Singer, Roswitha

Stadträtin

Wieser, Florian

Stadtrat

### Schriftführer/in

Sanktjohanser, Michaela

### Verwaltung

Kainz, Veronika

Magdon, Yvonne

zeitweise

### Gäste/Zuhörer

Ernst, Marietta

**Entschuldigt:**Mitglieder

Oswald, Johannes

Zweiter Bürgermeister

Der Sitzungsleiter, Herr Erster Bürgermeister Bauer, eröffnete die 8. Sitzung des Stadtrates und stellte fest, dass hierzu gemäß den gesetzlichen Bestimmungen form- und fristgerecht eingeladen wurde und das Gremium beschlussfähig ist (Art. 47 Abs. 2 GO).

Zu Tagesordnungspunkt 5 waren die beiden Architekten Frau und Herr Meissler aus München, Stefan Kinze von der Stefan Kinze GmbH aus Grafing und Michael Schnabl vom Ingenieurbüro Schnabl aus Glonn anwesend.

Zu Tagesordnungspunkt 6 waren Herr Beslmüller und Herr Kiese Wetter anwesend.

Zu Tagesordnungspunkt 7 waren Frau Schulz und Herr Iberle von der Stiftung Seniorenhaus Grafing und Herr Koller vom Förderwerk anwesend.

**Tagesordnung**

1. Bürgerfragestunde (15 Minuten) gemäß § 25 Abs. 2 der Geschäftsordnung
2. Genehmigung der Niederschriften des Stadtrates nach § 25 Abs. 3 Satz 3 GeschO:
  - der 72. öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 28.04.2020
  - der 6. öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 10.11.2020
  - der 7. öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 01.12.2020
3. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO
4. Liegenschaften;  
Kinderzentrum Am Stadion;  
Neubau Kinderzentrum;  
Antrag des Stadtratsmitglieds Lena Huppertz, Die Linke, vom 09.01.2021 auf Wieder-einplanung von Räumlichkeiten (Proberaum Jugendorchester und multifunktionaler Mehrzweckraum)
5. Liegenschaften;  
Kinderzentrum Am Stadion;  
Neubau Kinderzentrum;  
Billigung Vorplanung und Kostenschätzung;  
Abruf weiterer Planungsleistungen
6. Erweiterung des Seniorenheimes Grafing;  
Errichtung einer Tiefgarage
7. Seniorenheim Grafing;  
Einstieg der Stadt als Gesellschafter bei der Pflegestern GmbH sowie Übernahme der Nachzahlungspflicht der Stiftung Seniorenhaus Grafing an den Pflegestern
8. Mittagsbetreuung Grundschule;  
Beschluss über die Einführung der Einrichtungsordnung der Mittagsbetreuung an der Grundschule Grafing;  
Festsetzung der Gebühren für die Mittagsbetreuung ab 01.01.2021;  
Ergänzung der Gebührenstruktur

9. Informationen
10. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

**TOP 1**

Bürgerfragestunde (15 Minuten) gemäß § 25 Abs. 2 der Geschäftsordnung

---

**Die Bürgerfragestunde wurde abgehalten.**

**TOP 2**

Genehmigung der Niederschriften des Stadtrates nach § 25 Abs. 3 Satz 3 GeschO:

- der 72. öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 28.04.2020
  - der 6. öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 10.11.2020
  - der 7. öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 01.12.2020
- 

**Beschluss:**

**Ja: 11 Nein: 0**

**Vom Stadtrat wurde die Niederschrift der 72. öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 28.04.2020 einstimmig (bei 12 Enthaltungen der für die Wahlperiode 2020-2026 neu gewählten Stadtratsmitglieder) genehmigt.**

**Beschluss:**

**Ja: 23 Nein: 0**

**Vom Stadtrat wurden die Niederschriften**

- **der 6. öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 10.11.2020 und**
  - **der 7. öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 01.12.2020**
- einstimmig genehmigt.**

**TOP 3**

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO

---

**Die Beschlüsse wurden bekannt gegeben.**

**TOP 4**

Liegenschaften;

Kinderzentrum Am Stadion;

Neubau Kinderzentrum;

Antrag des Stadtratsmitglieds Lena Huppertz, Die Linke, vom 09.01.2021 auf Wiedereinplanung von Räumlichkeiten (Proberaum Jugendorchester und multifunktionaler Mehrzweckraum)

---

**Beschluss:****Ja: 4 Nein: 19**

**Nach Sachvortrag und Diskussion lehnte der Stadtrat gegen vier Stimmen den Antrag des Stadtratsmitglieds Frau Lena Huppertz, Die Linke, vom 09.01.2021 auf Wiedereinplanung von Räumlichkeiten (Proberaum Jugendorchester und multifunktionaler Mehrzweckraum) ab.**

**TOP 5**

Liegenschaften;

Kinderzentrum Am Stadion;

Neubau Kinderzentrum;

Billigung Vorplanung und Kostenschätzung;

Abruf weiterer Planungsleistungen

**Beschluss:****Ja: 24 Nein: 0**

**Nach Sachvortrag und ausführlicher Diskussion stimmte der Stadtrat entgegen der Empfehlung des Bau- und Werkausschusses einstimmig dem Antrag zur Geschäftsordnung zu, von einer Entscheidung in der heutigen Sitzung abzusehen (Vertagung) und die Verwaltung zu beauftragen, sich erneut damit auseinanderzusetzen. In der nächsten Stadtratssitzung soll der Tagesordnungspunkt dann erneut behandelt werden.**

**TOP 6**

Erweiterung des Seniorenheimes Grafing;

Errichtung einer Tiefgarage

**Beschluss:****Ja: 24 Nein: 0**

**Nach Sachvortrag und anschließender Beratung beschloss der Stadtrat einstimmig, die Verwaltung zu beauftragen, alle notwendigen Schritte für die Unterkellerung des Erweiterungsbaus des Seniorenheims mit einer Tiefgarage mit 35 Plätzen einzuleiten. Die Verwaltung wird beauftragt, Städtebauförderungsmittel für die Maßnahme zu beantragen und die notariellen Verträge für das Erbbaurechtsgrundstück vorzubereiten. Die zusätzlich anfallenden Planungskosten für die Tiefgarage werden von der Stadt übernommen.**

## TOP 7

Seniorenheim Grafing;  
Einstieg der Stadt als Gesellschafter bei der Pflegestern GmbH sowie Übernahme der Nachzahlungspflicht der Stiftung Seniorenhaus Grafing an den Pflegestern

---

**Beschluss:****Ja: 24 Nein: 0**

**Nach Sachvortrag und ausführlicher Diskussion beschloss der Stadtrat einstimmig, die Verwaltung zu beauftragen, alle notwendigen Schritte für einen Einstieg der Stadt als Gesellschafter in die Pflegestern GmbH vorzunehmen. Ferner soll der Bürgermeister ermächtigt werden, die entsprechenden Verträge und Vereinbarungen zu unterzeichnen. Diese werden dem Stadtrat zur Genehmigung vorgelegt.**

**Beschluss:****Ja: 14 Nein: 10**

**Der Stadtrat beschloss zudem gegen zehn Stimmen, die von der Pflegestern GmbH beantragte Zahlung durch die Stiftung in Höhe von 50.000 EUR an Stelle der Stiftung zu übernehmen und an den Pflegestern auszuführen. Die Mittel sind im Haushalt eingestellt.**

## TOP 8

Mittagsbetreuung Grundschule;  
Beschluss über die Einführung der Einrichtungsordnung der Mittagsbetreuung an der Grundschule Grafing;  
Festsetzung der Gebühren für die Mittagsbetreuung ab 01.01.2021;  
Ergänzung der Gebührenstruktur

---

**Beschluss:****Ja: 24 Nein: 0**

**Nach Sachvortrag beschloss der Stadtrat einstimmig der Änderung der Einrichtungsordnung zuzustimmen.**

Anschließend nicht öffentliche Sitzung.

Grafing b.M., 22.02.2021  
Stadt Grafing b.München

Christian Bauer  
Erster Bürgermeister

Michaela Sanktjohanser  
Schriftführer/in