

Bekanntmachung

Am Dienstag, 23.06.2020, um 17:00 Uhr
findet in der **Stadthalle, Jahnstraße 13, 85567 Grafing b.München**
eine 1. Sitzung des Bau- und Werkausschusses mit folgender
Tagesordnung statt.

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO
2. Vollzug des Baugesetzbuches;
16. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Grafing b.München;
1. Ausweisung von Sport- und Parkplatzflächen mit der nördlichen Sportstättenanbindung
2. Dorf- und Gewerbegebietsausweisung (Haidling-Dorf)
3. Gewerbegebietsausweisung Haidling-Süd (Grafenweg) und Ausweisung einer
"Gemischten Baufläche" für die Ansiedlung Bachhäusl
Beteiligung der Öffentlichkeit (Planoffenlegung) gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung
der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB;
Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen und ggf. Feststellungsbeschluss
3. Vollzug des Baugesetzbuches;
Ortsplanung für die Dorfstrukturhaltung und städtebauliche Fortentwicklung des Ortstei-
les Wiesham
a) Informelle Entwicklungsplanung (Feststellungsbeschluss)
b) Änderung des Flächennutzungsplanes (Aufstellungsbeschluss; § 2 Abs. 1 BauGB)
c) Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes gem. § 30 Abs. 1 BauGB (Aufstel-
lungsbeschluss § 2 Abs. 1 BauGB unter Änderung des Stadtratsbeschlusses vom
19.09.2017 zur Aufstellung eines einfachen Bebauungsplanes zur Dorfstrukturhalt-
ung / Wohnungszahlbeschränkung)
4. Verkehrsplanung und Straßenbau;
Errichtung einer Querungshilfe an der Rotter Straße / Bgm.-Schleederer-Straße;
Durchführungsbeschluss und Abschluss der Bauvereinbarung
5. Straßenrecht und Grundstücksangelegenheiten;
Gemeindebeteiligung im Verfahren zur Plangenehmigung nach § 18 Abs. 1 AEG i.V.m. §
74 Abs. 6 VwVfG für die Errichtung einer Lärmschutzwand an der Strecke 5510 München
- Rosenheim, im Bereich der Ortsteile Schammach Oberelkofen;
Kenntnisgabe gemäß Art. 37 Abs. 3 GO
6. Liegenschaften;
Kinderzentrum Am Stadion;
Neubau Kinderzentrum und Vereinsräume;
Vorplanung und Kostenschätzung
7. Stadtwerke (Wasser);
Sanierung Hochbehälter Elkofen;
Durchführungsbeschluss
8. Informationen
9. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafing b.München, 15.06.2020

Christian Bauer
Erster Bürgermeister