

# Bekanntmachung

**Am Dienstag, 22.10.2019, um 17:00 Uhr  
findet im Sitzungssaal, Rathaus  
eine 59. Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses  
mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Genehmigung der Niederschriften aus den Sitzungen des Bau-, Werk- und Umweltausschusses nach § 25 Abs. 3 Satz 3 GeschO
  - 41. öffentliche Sitzung vom 20.02.2018
  - 42. öffentliche Sitzung vom 20.03.2018
  - 43. öffentliche Sitzung vom 24.04.2018
  - 44. öffentliche Sitzung vom 14.06.2018
  - 46. öffentliche Sitzung vom 24.07.2018
  - 54. öffentliche Sitzung vom 30.04.2019
  - 55. öffentliche Sitzung vom 21.05.2019
  - 56. öffentliche Sitzung vom 25.06.2019
  - 57. öffentliche Sitzung vom 23.07.2019
2. Bauantrag zum Abriss und Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 184/8 der Gemarkung Öxing (Wasserburger Straße)
3. Bauantrag zur Nutzungsänderung und Umbau des obergeschossigen Heulagers zur Wohnung und des erdgeschossigen Pferdestalls zur Einliegerwohnung mit Nebenräumen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1470/0 der Gemarkung Straußdorf (Katzenreuth 3)
4. Bauantrag zur Nutzungsänderung eines Ladens in eine Wettannahmestelle ohne Verweilcharakter auf dem Grundstück Fl.Nr. 9/4 der Gemarkung Grafing (Münchener Straße 15)
5. Bauantrag zum Neubau eines Bürogebäudes mit Seminarbereich, Nebengebäude und Parkplatz auf den Grundstücken Fl.Nrn. 629/23, 629/87 und 629/29 der Gemarkung Nettkofen (Am Schammacher Feld 37)
6. Bauantrag zur Errichtung einer zweiten Wohneinheit im bestehenden Einfamilienhaus und Errichtung der notwendigen Stellplätze auf dem Grundstück Fl.Nr. 838 der Gemarkung Öxing (Brandstraße 12)
7. Bauantrag zum Neubau eines Vierfamilienhauses und zur Garagenaufstockung auf dem Grundstück Fl.Nr. 505/5 der Gemarkung Elkofen (Seeweg 1)
8. Bauantrag zur teilweisen Umnutzung des ehemaligen Rinderstalls in barrierefreie Zimmer für Altenteil auf den Grundstücken Fl.Nrn. 765/0 und 765/2 der Gemarkung Öxing (Brandstraße 22)
9. Liegenschaften;  
Kindergarten St. Margareth - Sanierung Wasserschaden;  
Maßnahmenbeschluss

10. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung eines Bebauungsplanes "Sondergebiet Schulzentrum Kapellenstraße" für die geplante Erweiterung des Sonderpädagogischen Förderzentrums (SFZ) auf dem Grundstück Fl.Nr. 222 der Gemarkung Öxing im beschleunigten Verfahren als Bebauungsplan zur Innenentwicklung (§ 13a BauGB)
11. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
16. Änderung des Flächennutzungsplanes,  
Änderungsbereich 3: "Bachhäusl / Grafenweg";  
Änderung des Billigungs- und Auslegungsbeschlusses für die Darstellung des Baugebietes "Bachhäusl" als Urbanes Gebiet (MU)
12. Städtischer Bauhof;  
Erweiterung des Bauhofes (Glonner Straße 43) durch Errichtung eines zusätzlichen Betriebsgebäudes (Lager- und Maschinenhalle);  
Vorbereitung der baulichen Umsetzung (Maßnahmenbeschluss)
13. Antrag der Fraktion Bündnis für Grafing e.V. vom 27.09.2019 zur Erweiterung der Fahrradstellplätze am städtischen Freibad
14. Antrag der Fraktion Bündnis für Grafing e.V. vom 27.09.2019 zur Änderung der örtlichen Stellplatzsatzung für die Erweiterung der Stellplatzpflicht für Fahrräder
15. Antrag der Fraktion Bündnis für Grafing e.V. vom 13.10.2019 zur Umgestaltung des Marktplatzes
16. Antrag der Fraktion Bündnis für Grafing e.V. vom 11.10.2019 zur Solarpflicht bei Neubauten
17. Informationen
18. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafing b.München, 14.10.2019

Angelika Obermayr  
Erste Bürgermeisterin