

# Bekanntmachung

**Am Dienstag, 29.01.2013, um 17:00 Uhr  
findet im Sitzungssaal, Rathaus  
eine 51. Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses  
mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Bauantrag der Firma Auto Wieser GmbH zum Anbau eines Werkplatzes an die bestehende Halle sowie Verlängerung des vorhandenen Schuppens auf den Grundstücken Fl.Nrn. 96/66 und 295/4 der Gemarkung Öxing (Bergstraße 25)
2. Bauantrag der Frau Elisabeth Hüls zur energetischen Modernisierung eines bestehenden Einfamilienhauses, Einbau von Dachgauben sowie Änderung der Dachform über dem Carport auf dem Grundstück Fl.Nr. 1097/12 der Gemarkung Straußdorf (Georgenstraße 8)
3. Bauantrag der Frau Ute Sturm-Kochhan und des Herrn Ralf Kochhan zum Neubau eines Wohnhauses mit Carport auf dem Grundstück Fl.Nr. 5/2 der Gemarkung Straußdorf (Blumenstraße 5a) sowie Abschluss eines Erschließungsvertrages
4. Bauantrag des Herrn Andreas Stable zum Teilabbruch eines landwirtschaftlichen Gebäudes und Wiederaufbau sowie Nutzungsänderung eines Teilbereiches als Hofladen und Ausstellungsraum zur bestehenden Schreinerei auf dem Grundstück Fl.Nr. 446/3 der Gemarkung Straußdorf (Filzhof 6)
5. Bauantrag der Ametsbichler Landwirtschaft GbR zur Neuerrichtung einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle mit Schüttgassentrocknung für Futtermittel und Häckselgut auf dem Grundstück Fl.Nr. 535/0 der Gemarkung Nettelkofen (Ebersberger Straße 18)
6. Strombeschaffung der Stadt für die Jahre 2014-2016;  
Formulierung des Standards für Ökostrom im Rahmen der europaweiten Ausschreibung
7. Stadtwerke Grafing;  
Zwischenbericht für das zweite Halbjahr des Wirtschaftsjahres 2012
8. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Grundsatzbeschluss zur Wohnungsbaupolitik;  
Städtebaulicher Vertrag zur Einheimischensicherung für das Wohnbaugebiet "Wolfschlucht-Nord";  
Genehmigung der Notarurkunde vom 23.01.2013 des Notars Walter Hilscher in Ebersberg
9. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Innenentwicklung (§ 13a BauGB) für das Grundstück Fl.Nr. 348 der Gemarkung Grafing zwischen der Bernauerstraße und der Seefeldstraße ("Wolfschlucht");  
a) Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (§§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 BauGB);  
Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen  
b) Billigungs- und Auslegungsbeschluss  
c) Erweiterung des Aufstellungsbeschlusses
10. Vollzug des BauGB;

Bebauungsplan für den Bereich zwischen der Kellerstraße, Rotter Straße, Mühlenstraße  
("Brauereigelände Kellerstraße");  
Vorstellung des Bebauungsplan-Vorentwurfes und ggf. Billigungsbeschluss

11. Informationen
12. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafring b.München, 21.01.2013

Rudolf Heiler  
Erster Bürgermeister