

# Bekanntmachung

**Am Dienstag, 29.01.2019, um 17:00 Uhr  
findet im Sitzungssaal, Rathaus  
eine 51. Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses  
mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO
2. Bauantrag zum Anbau, Umbau und zur energetischen Sanierung des Evang.-Luth. Gemeindehauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 674/3 der Gemarkung Grafing (Glonner Straße 5, 7 und 9)
3. Bauantrag zur Nutzungsänderung durch Umbau eines bestehenden landwirtschaftlichen Gebäudes zu einer Wohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 1292/12 der Gemarkung Nettelkofen (Gasteig 20)
4. Bauantrag zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 227/8 der Gemarkung Grafing (Münchener Straße 23)
5. Verkehrsplanung und Straßenbau;  
Bauprogramm zur Erschließung des Baugebiets "Brauereigelände Wildbräu" für die Rotter Straße und den Öxinger Platz;  
a) Antrag des CSU-Ortsverbandes und der CSU-Fraktion vom 29.05.2018 zur Prüfung eines Umbaus der Straßen- und Platzfläche  
b) Wettbewerb für einen Brunnen am Öxinger Platz  
c) Errichtung eines barrierefreien Gebäudezugangs am Gebäude Rotter Straße 12, 12a
6. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG);  
Einleitung des straßenrechtlichen Einziehungsverfahrens (Art. 8 BayStrWG) für die Teilstrecken des Geh- und Radweges Nr. 31 von der Schwarzbäckstraße zur Dietrich-Bonhoeffer-Straße für die Erweiterung des Seniorenwohnheims
7. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Antrag vom 17.01.2019 zur Aufstellung eines Bebauungsplanes für den nördlichen Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 739 der Gemarkung Grafing (Rosenheimer Straße 36) für Wohnbauzwecke;  
Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB) zur Einleitung des beschleunigten Verfahrens als Bebauungsplan zur erweiterten Innenentwicklung nach § 13 b BauGB
8. Vollzug des Baugesetzbuchs (BauGB);  
Änderung des Flächennutzungsplanes (16. Änderung) zur  
1. Ausweisung von Sport- und Parkplatzflächen mit der nördlichen Sportstättenanbindung  
2. Dorf- und Gewerbegebietsausweisung Haidling-Dorf  
3. Wohngebietsausweisung Bachhäusl  
4. Gewerbegebietsausweisung Haidling-Süd (Gewerbegebiet Haidling)  
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) und Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB;  
Prüfung der Stellungnahmen und ggf. Billigungs- und Auslegungsbeschluss des Flächennutzungsplanes

9. Dorferneuerung Straußdorf;  
Neugestaltung Schulhof;  
Vergabe der Planungsleistungen
10. Verkehrsplanung und Straßenbau;  
Bereich Glonner Straße 3 / Hans-Eham-Platz;  
Umbau der Schwarzbäckstraße im Einmündungsbereich zur Glonner Straße;  
Errichtung von Stellplätzen und eines Gehweges;  
Billigung des Bauentwurfes und Durchführungsbeschluss
11. Straßen- und Leitungsbau;  
Ortskanalisation Wiesham nebst Erneuerung der Trinkwasserleitung,  
Errichtung eines straßenbegleitenden Fußweges und örtlicher Hochwasserschutz  
Billigung des Bauentwurfes und Durchführungsbeschluss
12. Straßen- und Leitungsbau;  
Gesamtausbau der Ortsstraße „Am Feld“ nebst Sanierung der Abwasserkanalisation und  
der Trinkwasserversorgung;  
Billigung des Bauentwurfes und Durchführungsbeschluss
13. Informationen
14. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafring b.München, 21.01.2019

Angelika Obermayr  
Erste Bürgermeisterin