

# Bekanntmachung

**Am Dienstag, 18.12.2018, um 17:00 Uhr  
findet im Sitzungssaal, Rathaus  
eine 50. Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses  
mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Genehmigung der Niederschrift der 40. öffentlichen Sitzung vom 30.01.2018 des Bau-, Werk- und Umweltausschusses nach § 25 Abs. 3 Satz 3 GeschO
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO
3. Bauantrag zum Neubau eines Doppelhauses mit zwei Garagen auf dem Grundstück Fl.Nr. 381/0/T der Gemarkung Grafing (Nettelkofener Straße 24 und 24a)
4. Bauantrag zum Neubau eines Doppelhauses mit zwei Garagen auf dem Grundstück Fl.Nr. 381/0/T der Gemarkung Grafing (Nettelkofener Straße 26 und 26a)
5. Tekturplan zur Erneuerung des Dachstuhles und Aufstockung des bestehenden Lagers auf dem Grundstück Fl.Nr. 639/3 der Gemarkung Nettelkofen (Haidling 4)
6. Bauantrag zum Neubau eines Milchviehstalls mit Weidegang für artgerechte Tierhaltung auf dem Grundstück Fl.Nr. 652/0 der Gemarkung Straußdorf (Blumenstraße)
7. Bauantrag zum Neubau einer Güllegrube und einer Festmistlagerstätte auf dem Grundstück Fl.Nr. 652/0 der Gemarkung Straußdorf (Blumenstraße)
8. Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 652/0 der Gemarkung Straußdorf (Blumenstraße)
9. Bauantrag zum Neubau eines Firmensitzes mit Verwaltung und Fertigung auf dem Grundstück Fl.Nr. 635/1/T der Gemarkung Nettelkofen (Am Brucker Feld)
10. Bauantrag zum Neubau einer Lagerhalle mit Betriebsräumen auf dem Grundstück Fl.Nr. 635/1/T der Gemarkung Nettelkofen (Am Brucker Feld)
11. Bauantrag für einen geplanten Ersatzbau der bestehenden Mobilhühnerstallung mit Sortierraum, Lager und Verpackung und zwei Futtersilos auf dem Grundstück Fl.Nr. 964/0 der Gemarkung Nettelkofen (Wiesham 2a)
12. Antrag auf Vorbescheid zum Neubau zweier Doppel-/Einfamilienhäuser mit Doppelgaragen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1395/12 der Gemarkung Straußdorf (Neudichau 6b)
13. Verkehrsplanung und Straßenbau;  
Bauprogramm zur Erschließung des Baugebiets "Brauereigelände Wildbräu" für die Rotter Straße und den Öxinger Platz;
  - a) Antrag des CSU-Ortsverbandes und der CSU-Fraktion vom 29.05.2018 zur Prüfung eines Umbaus der Straßen- und Platzfläche
  - b) Wettbewerb für einen Brunnen am Öxinger Platz
  - c) Errichtung eines barrierefreien Gebäudezugangs am Gebäude Rotter Straße 12, 12a

14. Verkehrsplanung und Straßenbau;  
Öffentlicher Parkplatz an der Rotter Straße;  
Errichtung einer südlichen Parkplatzausfahrt (Kellerstraße)
15. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
9. Änderung des Bebauungsplanes "Dobelklause" im Geltungsbereich des Änderungsbebauungsplanes "Georg-Baumann-Straße";  
Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB);  
Behandlung der Stellungnahmen und ggf. Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB)
16. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Senioren- und Pflegezentrum" am Hans-Eham-Platz / westlich der Schwarzbäckstraße und gleichzeitige Änderung des Bebauungsplanes "Nr. 1 für das Gebiet zwischen der Glonner Straße und Griesstraße" vom 31.01.1988 im beschleunigten Verfahren (§§ 13a, 13b BauGB);  
Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB);  
Prüfung der Stellungnahmen und ggf. Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB)
17. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Städtebaulicher Vertrag zur Sicherung der Erschließung und der naturschutzrechtlichen Ausgleichsflächen für das Baugebiet "Sondergebiet Schulinternat" in Oberelkofen;  
Genehmigung der Notarurkunde URNr. F1862/2018 vom 19.11.2018 des Notars Hubert Frauhammer in Ebersberg
18. Liegenschaften;  
Kinderzentrum Am Stadion;  
Neubau Kinderzentrum und Vereinsgebäude;  
Festlegung der Bewertungskriterien und des Gremiums für die Vergabe der Architektenleistung (VgV-Verfahren)
19. Stadtwerke Grafing;  
Vorberatung des Wirtschaftsplanes für das Wirtschaftsjahr 2019
20. Informationen
21. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafing b.München, 10.12.2018

Angelika Obermayr  
Erste Bürgermeisterin