

# Bekanntmachung

**Am Dienstag, 06.11.2018, um 17:00 Uhr  
findet im Sitzungssaal, Rathaus  
eine 48. Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses  
mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO
2. Anträge auf Vorbescheid für das Grundstück Fl.Nr. 493/0 der Gemarkung Elkofen (St.-Anna-Straße 12) für die Errichtung von
  - a) zwei Doppelhäusern mit Garagen
  - b) vier Einfamilienhäusern mit Garagen
3. Bauantrag zum Wohnhausneubau mit Carport und Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 575/0 der Gemarkung Elkofen (Seeweg 16)
4. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit zusätzlicher Wohneinheit auf dem Grundstück Fl.Nr. 838/1 der Gemarkung Öxing (Bergstraße 18)
5. Bauantrag zum Neubau von drei Reihenhäusern mit 4 Carports und 2 Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 231/16 der Gemarkung Grafing (Lagerhausstraße 22, 22a, 22b)
6. Bauantrag zur Errichtung eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten und Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 282/11 der Gemarkung Öxing (Korbinian-Wild-Straße 1)
7. Vollzug des BauGB;  
Aufstellung des einfachen Bebauungsplanes "Ortskern Straußdorf" (Änderung des Bebauungsplanes westlich der Grafinger- / Aßlinger Straße und Erweiterung auf das Gebiet östlich der Grafinger- / Aßlinger Straße);  
Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (§§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 BauGB);  
Prüfung der Stellungnahmen und ggf. Billigungs- und Auslegungsbeschluss
8. Vollzug der Wassergesetze (WHG, BayWG);  
Wasserversorgungsanlage Öxing (Brunnen II, III und IV - Hochholz);
  - a) Antrag auf Verlängerung der vorläufigen Erlaubnis zur Grundwasserentnahme
  - b) Antrag auf Neuerteilung der Bewilligung zur Grundwasserentnahme
  - c) Antrag zur Änderung der Wasserschutzgebietsverordnung vom 03.05.2005
9. Trinkwasserversorgung Katzenreuth;  
Einbeziehung der Anwesen Katzenreuth 9, 9a, 9b, 11 und 15 in das Versorgungsgebiet der Wasserversorgung Grafing;
  - a) Aufhebung der Sondervereinbarung (§ 7 WAS) vom 25.02.1988
  - b) Änderung der Wasserabgabebesatzung (WAS) und der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabebesatzung (BGS-WAS) für die Erweiterung des Versorgungsgebietes
  - c) Wasserleitungsbau
10. Vollzug der Wassergesetze;  
Aufweitung und naturnahe Umgestaltung des Wieshamer Baches nördlich von Wiesham;  
Billigung des Bauentwurfes und Antrag auf wasserrechtliche Erlaubnis zum Gewässer-ausbau (Art. 39 BayWG, § 68 WHG)

11. Vollzug der Baugesetze;  
Nutzungsänderung eines Wohn- und Geschäftshauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 12 der Gemarkung Grafing (Marktplatz 12);  
Abschluss eines Vertrages zur Stellplatzablösung (Art. 47 Abs. 3 Nr. 3 BayBO)
12. Informationen
13. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafing b.München, 29.10.2018

Angelika Obermayr  
Erste Bürgermeisterin