

Bekanntmachung

**Am Donnerstag, 14.06.2018, um 17:00 Uhr
findet im Sitzungssaal, Rathaus
eine 44. Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Genehmigung der Niederschrift der 35. öffentlichen Sitzung des Bau- Werk- und Umweltausschusses vom 26.09.2017 nach § 25 Abs. 3 Satz 3 GeschO
2. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garagen auf dem Grundstück Fl.Nr. 406/17 der Gemarkung Grafing (Giselastraße 20)
3. Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 227/8 der Gemarkung Grafing (Münchener Straße 23)
4. Bauantrag zum Neubau eines Mehrfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 180/3 der Gemarkung Öxing (Münchener Straße 24)
5. Bauantrag zum Neubau einer Maschinenhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 74/0 der Gemarkung Öxing (Mühlenstraße 27)
6. Bauantrag zur Aufstockung eines Reihenmittelhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 185/20 der Gemarkung Öxing (Wasserburger Straße 10a)
7. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Errichtung eines "Kindertageszentrums" auf dem Grundstück Fl.Nr. 200/22 der Gemarkung Öxing zwischen der "Forellenstraße" und der Straße "Am Stadion" im beschleunigten Verfahren (§ 13a BauGB) als Bebauungsplan zur Innenentwicklung;
Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB);
Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen und ggf. Satzungsbeschluss (§ 10 BauGB)
8. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Aufstellung des Bebauungsplanes "Sondergebiet: Gartenhausgebiet Bachhäusl" für die Grundstücke Fl.Nrn. 715/3 und 738/3 der Gemarkung Nettelkofen sowie Fl.Nrn. 113/T, 163/13, 163/10, 163/16, 163/17, 163/1/T, 163/14, 163/12, 163/11, 163/15, 163/19, 163/20, 163/9, 163/8, 163/7, 163/6, 163/5, 163/4, 163/3, 163/2, 20/2 und 162/2/T der Gemarkung Elkofen;
Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (§§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGB) sowie ggf. Satzungsbeschluss
9. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Änderung des Bebauungsplanes "Spitzl - Heilmannse der Gründe" vom 02.12.1968 für das Grundstück Fl.Nr. 269/2 der Gemarkung Grafing, Wasserburger Straße 25;
Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)
10. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Städtebaulicher Vertrag zur Erschließung des Baugebietes "BayWa-Betriebsgelände zwischen Lagerhausstraße und Münchener Straße" vom 01.08.2017;
Vertragsänderung

11. Vollzug der Bayerischen Bauordnung (BayBO);
Stellplatzsatzung der Stadt Grafing b.M. vom 02.11.2016;
Mögliche Anhebung des Ablösungsbetrages;
Informationen
12. Informationen
13. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafing b.München, 06.06.2018

Angelika Obermayr
Erste Bürgermeisterin