

Bekanntmachung

**Am Dienstag, 24.04.2018, um 17:00 Uhr
findet im Sitzungssaal, Rathaus
eine 43. Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Bauantrag zum Anbau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 889/0 der Gemarkung Öxing (Mühlenstraße 42)
2. Bauantrag zur Wiedererrichtung eines landwirtschaftlichen Betriebsgebäudes (wegen Brandschaden) auf dem Grundstück Fl.Nr. 1298/0 der Gemarkung Nettelkofen (Gaststeig 10)
3. Bauantrag zur Erneuerung des Dachstuhles und Aufstockung des bestehenden Lagers für Sozialräume auf dem Grundstück Fl.Nr. 639/3 der Gemarkung Nettelkofen (Haidling 4)
4. Bauantrag zur Erweiterung einer Wohneinheit als Betriebsleiterwohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 1473/0 der Gemarkung Straußdorf (Katzenreuth 5)
5. Bauantrag zur Erweiterung einer Wohnung in einem Zweifamilienhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 612/3 der Gemarkung Grafing (Am Feld 15)
6. Antrag auf Vorbescheid zum Abbruch eines Ateliers mit Garage und Neubau eines Ateliers auf dem Grundstück Fl.Nr. 675/8 der Gemarkung Öxing (Max-Wagenbauer-Straße 15)
7. Bauantrag zur Errichtung von drei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage auf den Grundstücken Fl.Nrn. 228/0 und 228/1 der Gemarkung Grafing (Münchener Straße 27)
8. Bauantrag zum Umbau und Einbau von 2 Wohnungen und einem Büro in ein Gewerbegebäude (Betriebswohnungen) auf dem Grundstück Fl.Nr. 295/1 der Gemarkung Grafing (Münchener Straße 55)
9. Tekturplan zum Antrag auf Vorbescheid für den Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage auf den Grundstücken Fl.Nrn. 191/24 und 191/94 der Gemarkung Öxing (Heilmannsiedlung 23)
10. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Aufstellung des Bebauungsplanes "Nördlich der Nettelkofener Straße / Adalbert-Stifter-Straße" für ein Allgemeines Wohngebiet;
Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB);
Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen und ggf. Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB)
11. Bauantrag zum Neubau eines Doppelhauses mit zwei Garagen auf dem Grundstück Fl.Nr. 482/0 der Gemarkung Nettelkofen (Nettelkofener Straße 32 und 32a)
12. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Erlass einer verbundenen Entwicklungs- und Ergänzungssatzung (§ 34 Abs. 4 Nr. 2, 3 BauGB) für die Siedlung "Neudichau";
Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB);
Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen und ggf. Satzungsbeschluss

13. Bauantrag zum Neubau eines Doppelhauses mit je einer Einliegerwohnung im Dachgeschoss auf dem Grundstück Fl.Nr. 1395/0 der Gemarkung Straußdorf (Neudichau 1)
14. Stadtwerke (Abwasser und Wasserversorgung);
Kanalisation des Ortsteiles Oberelkofen und teilweise Erneuerung der Wasserversorgungsleitungen;
Ergebnis Prüfung Bayer. Kommunalen Prüfungsverband Schlussabrechnung Bauleistungen
15. Verkehrsplanung;
Ganzheitliche Verkehrsuntersuchung Grafing - Fachbeitrag Radwegekonzept;
Vergabe der Ingenieurleistungen
16. Stadt Grafing b.München / Stadtwerke Grafing;
„Am Feld“ Sanierung Kanal, Trinkwasserleitung und Straßenbau
Maßnahmenbeschluss - Variantenuntersuchung
17. Vollzug der Bayerischen Bauordnung (BayBO);
Nachweis der notwendigen Stellplätze für den Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses auf den Grundstücken Fl.Nrn. 154/10 und 154/9 der Gemarkung Öxing (Münchener Straße 6);
Abschluss eines Vertrages über die Stellplatzablösung (Art. 47 Abs. 3 Nr. 3 BayBO)
18. Gemeindliche Abwasserbeseitigung (Stadtwerke);
Sanierung / Erneuerung der Abwasserpumpstation bei Schammach;
Wirtschaftlichkeitsuntersuchung von Planungsalternativen und ggf. Änderung des Maßnahmenbeschlusses
19. Stadtwerke (Abwasser und Wasserversorgung);
Umlegung, Erneuerung und Sicherung von Trinkwasser- und Abwasserleitungen im Zuge der Errichtung der Ortsumfahrung der St 2080 (Ostumfahrung);
Maßnahmen im Bereich der Rotter Straße;
Schlussabrechnung Bauleistungen und Genehmigung der Nachtragsleistungen
20. Mittelschule Grafing;
Sanierungsmaßnahmen;
a) Kostenfeststellung Sanierungsmaßnahme 2017
b) Maßnahmenbeschluss für weitere Sanierungsmaßnahmen
21. Stadtwerke Grafing;
2. Zwischenbericht für das Wirtschaftsjahr 2017
22. Informationen
23. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafing b.München, 16.04.2018

Angelika Obermayr
Erste Bürgermeisterin