

Bekanntmachung

**Am Dienstag, 20.03.2018, um 17:00 Uhr
findet im Sitzungssaal, Rathaus
eine 42. Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Antrag auf Vorbescheid zum Neubau von 3 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage auf den Grundstücken Fl.Nrn. 236/2 und 236/38 der Gemarkung Grafing (Bahnhofstraße 32)
2. Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen auf den Grundstücken Fl.Nrn. 749/0 und 750/0 der Gemarkung Grafing (Rosenheimer Straße 38)
3. Bauantrag zur Erweiterung der Wohnung I auf dem Grundstück Fl.Nr. 885/4 der Gemarkung Nettelkofen (Wiesham 3c)
4. Bauantrag zur Nutzungsänderung des Ladenbereichs in eine Wohnung im bestehenden Wohn- und Geschäftshaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 154/7 der Gemarkung Öxing (Kirchenstraße 2)
5. Bauantrag zum Abbruch und Wiederaufbau des bestehenden Dachgeschosses mit Gauben und Außentreppen zum Einbau einer zweiten Wohneinheit auf dem Grundstück Fl.Nr. 273/2 der Gemarkung Grafing (Wasserburger Straße 33)
6. Stadt Grafing b.München / Stadtwerke Grafing;
Gindlkofener Weg Straßen- und Wegebau / Abwasserbeseitigung / Erneuerung Wasserleitung;
Vorstellung Vorentwurf - Festlegung Bauausführung
7. Neuerrichtung einer Ampelanlage in der Griesstraße;
Maßnahmenbeschluss
8. Liegenschaften;
Rathausgasse 1 - Kostenfeststellung BA1 Erweiterung der Verwaltung;
Rathausgasse 1a - Umbau zur Erweiterung der Verwaltung (Maßnahmenbeschluss)
9. Dorferneuerung Straußdorf;
Maßnahmenplan (Dorferneuerungsplan) vom 14.03.2017;
Vorstellung und Billigung des Erläuterungsberichtes zum Maßnahmenplan mit Kostenschätzung
10. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Aufstellung eines qualifizierten Bebauungsplanes (§ 30 Abs. 1 BauGB) zur Regelung der Bebaubarkeit der Grundstücke Fl.Nrn. 11/1, 11/2, 12, 12/3 und 12/4 der Gemarkung Grafing im beschleunigten Verfahren (§ 13a BauGB) als Bebauungsplan zur Innenentwicklung;
Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)

11. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Erlass einer Satzung über eine Veränderungssperre gem. § 16 BauGB für die Grundstücke Fl.Nrn. 11/1, 11/2, 12, 12/3 und 12/4 der Gemarkung Grafing;
Satzungsbeschluss
12. Vollzug des BayStrWG;
Einziehung eines Teilstückes des im Straßenbestandsverzeichnis für öffentliche Feld- und Waldwege der Stadt Grafing b.M. eingetragenen Straßenzuges mit der Bezeichnung "Verbindung Egidiweg / Engerlohweg"
13. Vollzug des BayStrWG;
Teileinziehung des öffentlichen Feld- und Waldweges "Feldwegweg" nördlich von Nettelkofen anlässlich des Ausbaus der Kreisstraße EBE 8 mit begleitendem Fuß- und Radweg;
Einleitung des Einziehungsverfahrens
14. Vollzug des BayStrWG;
Straßenrechtliche Verfügungen zum Bau der Ostumfahrung (St 2080 neu);
Abstufung der früheren Staatsstraße (St 2080 alt)
- Rosenheimer Straße und Griesstraße
- Wasserburger Straße und nördlich anschließender Streckenabschnitt bis zur B 304 neu zu Ortsstraßen bzw. Gemeindeverbindungsstraßen;
Abschluss der Abstufungsvereinbarungen mit dem Freistaat Bayern
15. Informationen
16. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafing b.München, 12.03.2018

Angelika Obermayr
Erste Bürgermeisterin