

Bekanntmachung

**Am Dienstag, 19.12.2017, um 17:00 Uhr
findet im Sitzungssaal, Rathaus
eine 39. Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO
2. Bauantrag zum Neubau einer Wohnanlage mit 4 Wohneinheiten, 3 Garagen und 4 Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 877/6 der Gemarkung Öxing (Großottstraße 9)
3. Bauantrag zur Errichtung eines Heizwerkes zur dezentralen Nahwärmeversorgung auf dem Grundstück Fl.Nr. 551/16 der Gemarkung Grafing (Pfarrer-Aigner-Straße)
4. Antrag auf Vorbescheid auf Nutzungsänderung eines Wohn- und Geschäftshauses zu einem Wohnhaus mit Gemeinschaftsunterkünften und Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 365/8 der Gemarkung Grafing (Adalbert-Stifter-Straße 18)
5. Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Schulgebäudes sowie Nutzungsänderung von Schule zu Wohnen/Schlafen und zu Therapienutzung im 2. OG eines bestehenden Gebäudes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 400/0, 406/0 und 408/0 der Gemarkung Elkofen (Leitenstraße 2)
6. Verkehrsplanung und Straßenbau;
Regelung der Verkehrsführung zwischen Ebersberg und Grafing im Bereich der "Kasper Allee";
Information
7. Verkehrsplanung und Straßenbau;
Ausbau Wasserburger Straße;
Billigung des Bauentwurfes und Durchführung des Straßenausbaus
8. Verkehrsplanung und Straßenbau;
Errichtung eines Verbindungsweges zwischen der Wasserburger Straße und der Münchener Straße;
a) Maßnahmenbeschluss
b) Abschluss eines Gestattungsvertrages mit der DB Netz AG
c) Antrag auf eisenbahnrechtliche Zulassung (§ 18 AEG)
9. Vollzug der Straßenverkehrsordnung;
Einführung einer Tempo 30-Zone in der Wasserburger Straße
10. Vollzug der Straßenverkehrsordnung;
Tempo 30 vor Schulen, Kindergärten und ähnlichen Einrichtungen
11. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Änderung des Bebauungsplanes "Am Schönblick" für die Grundstücke Fl.Nrn. 326/1 und 326/2 der Gemarkung Öxing;
Prüfung der Stellungnahmen (§ 3 Abs. 2, § 4 Abs. 2 BauGB) und Satzungsbeschluss (§ 10 BauGB)

12. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Bebauung der Grundstücke Fl.Nrn. 222 und 222/10 der Gemarkung Nettelkofen;
Antrag vom 22.11.2017 auf Änderung des Bebauungsplanes "Gindlkofener Feld I" für die Grundstücke Fl.Nrn. 222 und 222/10 der Gemarkung Nettelkofen;
Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)
13. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Umnutzung von Waldflächen für die Wohnbaulandausweisung (Bebauungsplan "Schloßstraße - östlich des Waldfriedhofes");
Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Regelung der Ersatzaufforstung auf dem Grundstück Fl.Nr. 539 der Gemarkung Öxing
14. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Grundstück Fl.Nr. 714 der Gemarkung Grafing zur Wohnbebauung ("Schloßstraße - östlich des Waldfriedhofes");
Prüfung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und der Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB) und ggf. Satzungsbeschluss (§ 10 BauGB)
15. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Bebauungsverfahren "Sondergebiet Gartenhausgebiet Bachhäusl";
Abschluss der städtebaulichen Verträge zur Regelung des Rückbaus unzulässiger baulicher Anlagen
16. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Baugebiet "Aiblinger Straße" (Pfarrer-Aigner-Straße);
Änderung des städtebaulichen Vertrages (§ 11 BauGB) zur Durchführung der Erschließungsarbeiten (Erschließungsvertrag)
17. Vollzug des Straßenrechts (BayStrWG);
Umbau der Straßenkreuzung "Seeschneid" mit einem Kreisverkehrsplatz;
Abschluss einer Kreuzungsvereinbarung
18. Erschließungsarbeiten für die Erweiterung des Gewerbegebietes Schammach;
Errichtung der Linksabbiegespur an der Brucker Straße (Kreisstraße EBE 13);
Abschluss der Bauvereinbarung mit dem Landkreis Ebersberg
19. Vollzug der Gemeindeordnung;
Antrag vom 26.10.2017 zur Schaffung von Lärmschutzmaßnahmen an der St 2080 neu (Ostumfahrung) für die Siedlung "Engerloh";
Information
20. Informationen
21. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafing b.München, 11.12.2017

Angelika Obermayr
Erste Bürgermeisterin