

Bekanntmachung

**Am Donnerstag, 27.07.2017, um 17:00 Uhr
findet im Sitzungssaal, Rathaus
eine 34. Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Genehmigung der Niederschrift der 26. öffentlichen Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses vom 29.11.2016 nach § 25 Abs. 3 Satz 3 GeschO
2. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 713/3 der Gemarkung Grafing (Dobelweg 7a)
3. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 245/5 der Gemarkung Straußdorf (Sonnblick 13)
4. Bauantrag zum Neubau eines landwirtschaftlichen Nebengebäudes auf den Grundstücken Fl.Nrn. 598/0 und 601/0 der Gemarkung Nettelkofen (Brucker Straße 2, 2a und 2b)
5. Bauantrag zur Erweiterung des Wohnhauses und Erneuerung der Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 282/56 Gemarkung Öxing (Bürgermeister-Schleederer-Straße 25)
6. Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (Haus 12) auf dem Grundstück Fl.Nr. 231/4 Gemarkung Grafing (Lagerhausstraße)
7. Bauantrag zu Umbau und Umnutzung des bestehenden Stallgebäudes zu einer Lackiererei, einer Werkstatt und einem Lagerraum auf dem Grundstück Fl.Nr. 534 Gemarkung Nettelkofen (Ebersberger Straße)
8. Bauantrag zur Errichtung zusätzlicher Gärtanks nördlich, außerhalb des Gärkellers auf den Grundstücken Fl.Nrn. 133 und 282 Gemarkung Öxing (Rotter Straße 15)
9. Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses für Wohnungslose, Asylsuchende und Sozialbedürftige als Ersatzbau des bestehenden Mehrfamilienhauses auf dem Grundstücks Fl.Nr. 283 Gemarkung Öxing (Kapellenstraße 6, 6a, 6b)
10. Vorbescheidsantrag zum Neubau eines Wohngebäudes auf einer Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 729 Gemarkung Grafing (Schloßstraße 7)
11. Vorbescheidsantrag zum Abriss und Neubau eines Gebäudeteils mit 2 Wohneinheiten und einer Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 326/1 Gemarkung Öxing (Max-Wagenbauer-Str. 4, Adolf-Kolping-Str. 13);
Ggf. Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplanes "Schönblick" für die Grundstücke Fl.Nr. 326/1 und 325/1 Gemarkung Öxing
12. Tekturplan zum Neubau eines Mehrfamilienhauses und eines Scheunenersatzbaus mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 885/4 der Gemarkung Nettelkofen (Wiesham 3b und 3c)
13. Straßenverkehr;
Antrag des CSU Ortsverbandes und der CSU Stadtratsfraktion bezüglich der Änderung des § 45 Abs. 9 StVO

14. Straßen- und Wegerecht;
Antrag des Werbering Grafing e.V. auf Erteilung einer Sondernutzungserlaubnis für die Jahre 2017 bis 2019
15. Vollzug des BauGB;
Dritte Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Grafing-Schammach" zum Ausschluss von Anlagen für soziale Zwecke mit wohnähnlicher Nutzung;
Planoffenlegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB);
Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss (§ 10 BauGB)
16. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Erlass einer Entwicklungs- und Einbeziehungssatzung für die Siedlung "Neudichau";
Rücknahme des Antrags zur Einbeziehung der westlichen Teilflächen des Grundstücks Fl.Nr. 1393 der Gemarkung Straußdorf;
Änderung des Satzungsentwurfes und des Auslegungsbeschlusses
17. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Antrag vom 19.06.2017 auf Erlass einer Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung (§ 34 Abs. 4 Nrn. 1, 3 BauGB) für die Grundstücke Fl.Nrn. 772 und 772/1 der Gemarkung Straußdorf (an der Attelstraße)
18. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Antrag vom 26.06.2017 zur Aufstellung eines (qualifizierten) Bebauungsplanes (§ 30 Abs. 1 BauGB) für die südliche Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 306 der Gemarkung Grafing (an der Gustl-Waldau-Straße)
19. Straßenbau und Verkehrsplanung;
Errichtung eines Geh- / Radweges mit Querungshilfe (Mittelinsel)
am südlichen Ortseingang von Straußdorf an der Staatsstraße St 2080
20. Wirtschaftsplan der Stadtwerke 2017;
Zwischenbericht für das 1. Halbjahr
21. Informationen
22. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafing b.München, 19.07.2017

Angelika Obermayr
Erste Bürgermeisterin