

# Bekanntmachung

**Am Dienstag, 28.03.2017, um 17:00 Uhr  
findet im Sitzungssaal, Rathaus  
eine 30. Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses  
mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO
2. Bauantrag zur Aufstockung eines bestehenden Einfamilienhauses zur Schaffung einer zusätzlichen Wohneinheit auf den Grundstücken Fl.Nrn. 162/3 und 70/2 Gemarkung Elkofen (Bachhäusl 14)
3. Vorbescheidsantrag zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garagen auf dem Grundstück Fl.Nr. 408/2 Gemarkung Grafing (Herzog-Heinrich-Straße 14)
4. Bauantrag zum Anbau mit Aufstockung an ein bestehendes Einfamilienhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 130/5 Gemarkung Öxing (Rotter Str. 26 a)
5. Bauantrag zum Spitzbodenausbau im bestehenden Einfamilienhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 916/4 Gemarkung Elkofen (Am Burggraben 12)
6. Vorbescheidsantrag zum Anbau an ein bestehendes Wohnhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 648/5 Gemarkung Grafing (Klausenweg 55)
7. Bauantrag zur Erneuerung des Daches und Schaffung einer Einliegerwohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 797 Gemarkung Grafing (Am Gaschberg 5)
8. Bauantrag zur Erweiterung des bestehenden Seniorenhauses mit einem erdgeschossigen Anbau auf dem Grundstück Fl.Nr. 674 Gemarkung Grafing (Hans-Eham-Platz 2-4)
9. Vorbescheidsantrag zum Neubau eines Wohnhauses für Wohnungslose, Asylsuchende und Sozialbedürftige als Ersatzbau für das bestehende Mehrfamilienhaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 283/0 Gemarkung Öxing (Kapellenstraße 6)
10. Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 10 Wohneinheiten (Haus 3) auf den Grundstücken Fl.Nrn. 549 und 551/28 Gemarkung Grafing (Pfarrer-Aigner-Straße)
11. Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 8 Wohneinheiten (Haus 6) auf den Grundstücken Fl.Nrn. 549 und 551/28 Gemarkung Grafing (Pfarrer-Aigner-Straße)
12. Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 12 Wohneinheiten (Haus 7) auf den Grundstücken Fl.Nrn. 549 und 551/28 Gemarkung Grafing (Pfarrer-Aigner-Straße)
13. Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten (Haus 11) auf den Grundstücken Fl.Nrn. 549/9 und 551/46 Gemarkung Grafing (Pfarrer-Aigner-Straße)
14. Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 17 Wohneinheiten (Haus 2) auf den Grundstücken Fl.Nrn. 551 und 551/18 Gemarkung Grafing (Pfarrer-Aigner-Straße)
15. Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohneinheiten (Haus 4) auf den Grundstücken Fl.Nrn. 551 und 551/18 Gemarkung Grafing (Pfarrer-Aigner-Straße)

16. Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 9 Wohneinheiten (Haus 5) auf den Grundstücken Fl.Nrn. 551 und 551/18 Gemarkung Grafing (Pfarrer-Aigner-Straße)
17. Bauantrag zur Errichtung einer Tiefgarage mit 57 Stellplätzen auf den Grundstücken Fl.Nrn. 549 und 551/28 Gemarkung Grafing (Pfarrer-Aigner-Straße)
18. Bauantrag zur Errichtung einer Tiefgarage mit 39 Stellplätzen auf den Grundstücken Fl.Nrn. 551 und 551/18 Gemarkung Grafing (Pfarrer-Aigner-Straße)
19. Vollzug des Grundsatzbeschlusses zur sozialen Wohnungsbaupolitik (10.11.2015);  
Änderung des Städtebaulichen Vertrages für das Wohnbaugebiet "Aiblinger Straße";  
Information
20. Vollzug des BauGB;  
Änderung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Bau- und Wertstoffhof"  
für ein "Sondergebiet Übergangwohnheim" im südlichen Grundstücksteil;  
Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (§§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 BauGB);  
Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen und Billigungs- und Auslegungsbeschluss
21. Vollzug des BauGB;  
3. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Grafing-Schammach" zum Ausschluss von Anlagen für soziale Zwecke mit wohnähnlicher Nutzung;  
Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (§§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 BauGB);  
Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen und Billigungs- und Auslegungsbeschluss
22. Vollzug des BauGB;  
Städtebaulicher Vertrag zur Regelung der Erschließung  
für das Baugebiet "BayWa-Gelände zwischen der Lagerhausstraße und der Münchener Straße";  
Genehmigung der Urkunde des Notars M. Griebel in Ebersberg vom 22.03.2017
23. Informationen
24. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafing b.München, 20.03.2017

Angelika Obermayr  
Erste Bürgermeisterin