

# Bekanntmachung

**Am Dienstag, 27.09.2016, um 16:00 Uhr  
findet im Sitzungssaal, Rathaus  
eine 24. Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses  
mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Genehmigung der Niederschrift der 20. öffentlichen Sitzung des Bau-, Werk- und Umweltausschusses vom 15.03.2016 nach § 25 Abs. 3 Satz 3 GeschO
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen gem. Art. 52 Abs. 3 GO
3. Bauantrag zum Einbau eines Quergiebels zur Schaffung von zwei Kinderzimmern auf dem Grundstück Fl.Nr. 657/2 der Gemarkung Grafing (Glonner Straße 23)
4. Bauantrag zum Neubau einer Werkhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 629/68 der Gemarkung Nettelkofen (Am Schammacher Feld 43)
5. Bauantrag zum Neubau eines Hackschnitzzellagers auf dem Grundstück Fl.Nr. 1395/13 der Gemarkung Straußdorf (Neudichau 4)
6. Antrag auf Vorbescheid zur Bebauung mit Wohnhäusern und Garagen auf den Grundstücken Fl.Nrn. 1097/4 und 1097/14 der Gemarkung Straußdorf (Hochfeldstraße 7)
7. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Grundstücke Fl.Nrn. 4/9/T, 216/5, 216/6, 223, 223/4/T, 223/18, 223/19, 231/4, 231/5, 231/11, 231/3, 231/15, 232/3 und 232/9 der Gemarkung Grafing (BayWa-Betriebsgelände an der Lagerhausstraße);  
Planoffenlegung und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGB;  
Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen und ggf. Satzungsbeschluss
8. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Grundstücke Fl.Nrn. 549 und 551 der Gemarkung Grafing westlich der Aiblinger Straße / südlich des ALDI-Marktes (Bebauungsplan „Aiblinger Straße“);  
Planoffenlegung und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGB;  
Prüfung der eingegangenen Stellungnahmen und ggf. Satzungsbeschluss
9. Vollzug des Grundsatzbeschlusses zur sozialen Wohnungsbaupolitik (10.11.2015);  
Genehmigung des städtebaulichen Vertrages für das Wohnbaugebiet "Aiblinger Straße" vom 20.09.2016
10. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Städtebaulicher Vertrag zur Erschließung des Baugebietes "Brauereigelände Wildbräu" in der Rotter Straße;  
Billigung des (Teil-)Bauprogramms für die Erschließungsflächen: Gehweg- und Platzbereich an der Rotter Straße mit Straßenaufweitung
11. Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 11.01.2016;  
Erlass einer Satzung über die Zahl, Größe und Beschaffenheit der Abstellplätze von Fahrrädern gemäß Art. 81 Abs. 1 Nr. 4 BayBO

12. Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);  
Aufstellung des Bebauungsplanes "Erweiterung GE Taglaching" durch die Gemeinde Bruck;  
Frühzeitige Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB;  
Stellungnahme der Stadt Grafing
13. Straßen- und Wegebau;  
Pflasterung der Zuwegung zum Anwesen Rotter Straße 35 (Trachten-Alm);  
Zuschuss
14. Gewässerausbau;  
Ökologischer Umbau der Attel bei "Henneleiten" auf den städtischen Grundstücken Fl.Nrn. 464/1 und 464 der Gemarkung Elkofen;  
Abschluss der Bauvereinbarung mit dem Freistaat Bayern
15. Stadtwerke Grafing;  
Zwischenbericht für das erste Halbjahr 2016
16. Informationen
17. Anfragen gemäß § 30 der Geschäftsordnung

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Grafing b.München, 19.09.2016

Angelika Obermayr  
Erste Bürgermeisterin